

MĚSTO MIKULOV

Zastupitelstvo města

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Výpis Usnesení č.37/2010/F

přijatých na Zastupitelstvu města Mikulov, konaného dne 29.9.2010 ve velké zasedací místnosti
MěÚ Mikulov v 10,00 hod.

Bod č. Zahájení

1. Zahájení
2. Kontrola Usnesení č. 35/2010/F ze dne 30.6.2010 a Usnesení č. 36/2010/F ze dne 25.8.2010
3. Zpráva o činnosti RM za období od 22.6.2010 do 7.9.2010
4. Zápis z finančního výboru
5. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitost
6. Realizace a financování projektu "Za novými zážitky na Mikulovsko a do Weinviertelu"
7. Založení sdružení právnických osob s názvem „Mikulovsko – destinační společnost“ - prezentace
8. OZV č. 4/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Dodatek č.1 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
10. Mikulovská sportovní, příspěvková organizace
 - a) úprava finančních vztahů mezi městem Mikulov a příspěvkovou organizací
 - b) Dodatek č. 4 zřizovací listiny
11. Koncepce dalšího rozvoje společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o.
12. Zápis z jednání komise pro změnu metodiky poskytování dotací
13. Dotazy členů ZM
14. Dotazy občanů
15. Závěr

Usnesení č.1:

ZM schvaluje jako způsob hlasování veřejné.

Hlasování č.1:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.2:

ZM schvaluje předložený a doplněný program zasedání Zastupitelstva města Mikulov o bod č.5/18 **Odkoupení nemovitosti-části pozemku p.č.1111/10 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě ul.Nerudova, prodávající p.Henrietta Imas, bytem Mikulov, Dukelská 1375/28 a o doplnění návrhu usnesení bodu č.10 a).**

Hlasování č.2:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.3:

ZM schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva města Mikulov ze dne 29.9.2010 paní Mgr.Židelovou Alenu a pana Michnu Vladimíra.

Hlasování č.3:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.2. Kontrola usnesení č.35/2010/F ze dne 30.6.2010 a Usnesení č.36/2010/F ze dne 25.8.2010

Usnesení č.4:

ZM schvaluje kontrolu Usnesení č.35/2010/F ze dne 30.6.2010 a Usnesení č.36/2010/F ze dne 25.8.2010.

Hlasování č. 4:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.3 Zpráva o činnosti RM za období od 22.6.2010 do 7.9.2010

Usnesení č.5:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 22.6.2010 do 7.9.2010.

Hlasování č.5:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 1

Bod č.4 Zápis z finančního výboru

Usnesení č.6:

ZM bere na vědomí předložený zápis z jednání FV ze dne 15.9.2010.

Hlasování č.6:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.5 Prodeje, koupě, majetkově právní záležitosti

5/1 Prodej pozemku p.č.3330/2 v k.ú.Mikulov na Moravě, kupující: p.L.S., Soběšovice

Usnesení č.7:

ZM schvaluje prodej nemovitosti v k.ú.Mikulov na Moravě-pozemku p.č.3330/2 o výměře 5m2 na ul.Kozí Hrádek panu L.S., bytem Soběšovice a kupní smlouvu ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.7:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/2 Prodej nemovitosti-pozemku p.č.6824 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě Jeskyně Na Turoldu-kupující státní příspěvková organizace-SPRÁVA JESKYNÍ ČESKÉ REPUBLIKY, Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice

Usnesení č.8:

Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu o prodeji pozemku p.č.6824 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě Jeskyně Na Turoldu státní příspěvkové organizaci Správa jeskyní České republiky, se sídlem Průhonice, Květnové náměstí 3, PSČ 252 43, ve znění, která je přílohou tohoto materiálu.

Hlasování č.8:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/3 Prodej pozemku p.č.6959 v k.ú.Mikulov na Moravě, kupující: R.K., Mikulov

Usnesení č.9:

ZM schvaluje prodej nemovitosti v k.ú.Mikulov na Moravě-pozemku p.č.6959 o výměře 6927 m2 (ost.plocha-jiná plocha) v lokalitě „Pod Bažantnicí“ p.R.K., bytem Mikulov a odsouhlasit návrh kupní smlouvy ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.9:

Pro: 15 Proti: 3 Zdržel se: 3

Handwritten signature and number 2 L

5/4 Změna Kupní smlouvy ze dne 15.10.2008-žadatel V.R., Brno-Židenice

Usnesení č.10:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu Kupní smlouvy ze dne 15.10.2008 v rozsahu a za podmínek uvedených v návrhu Dodatku č.1, který je přílohou tohoto materiálu.

Hlasování č.10:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/5 Prodej pozemku p.č.6062 v k.ú.Mikulov na Moravě, kupující: p. I.V., Mikulov

Usnesení č.11: (protinávrh pana Příbramského Vojtěcha)

Navrhuji bod č.5/5 stáhnout z dnešního jednání ZM a vyjednávat s pí.V.I. o ceně za prodej pozemku p.č.6062 v k.ú.Mikulov na Moravě.

Hlasování č.11:

Pro: 19 Proti: 2 Zdržel se: 1

5/6 Prodej nemovitostí-pozemků p.č.5732 a 5741 v k.ú.Mikulov na Moravě, kupující manž.M. a J.K., bytem Mikulov

Usnesení č.12:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí-pozemků p.č.5732, ostatní plocha o výměře 23 m² a p.č.5741, ostatní plocha o výměře 23 m² v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě vinných sklepů za ul.Zlámalova manželům M. a J.K., bytem Mikulov a kupní smlouvu ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č.12:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/7 Prodej nemovitosti-pozemku p.č.5738 v k.ú.Mikulov na Moravě, kupující manželé O.a Z.S., bytem Mikulov

Usnesení č.13:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti-pozemku p.č.5738 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě vinných sklepů za ul.Zlámalova manželům O.a Z.S., bytem Mikulov a kupní smlouvu ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.13:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0



5/8 Návrh dodatku č.2 ke kupní smlouvě na stavbu čp.840 (Letohrádek Tichý ostrov), vč.pozemků p.č.4137 a 4139 v k.ú.Mikulov na Moravě, žadatel: Akad.arch.M.V.

Usnesení č.14:

ZM schvaluje dodatek č.2 kupní smlouvy uzavřené dne 25.3.2002 mezi prodávajícím-městem Mikulov a kupujícím-Akad.arch.M.V., bytem Brno, předmět smlouvy-prodej nemovitostí stavby č.p.840 (Letohrádek Tichý ostrov), vč.pozemků p.č.4137 a 4139 v k.ú.Mikulov na Moravě, ve znění dodatku č.1 ze dne 11.7.2006, a to ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.14:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

 3 

5/9 Návrhy kupní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej nemovitosti-pozemku p.č.3000/31 v k.ú.Mikulov na Moravě-kupující manželé pan K.L. a paní K.A., oba bytem Mikulov

Usnesení č.15:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- prodej nemovitosti-pozemku p.č.3000/31, zahrada o výměře 1 168 m² v k.ú.Mikulov na Moravě manželům L.a A.K., bytem Mikulov,
- návrhy kupní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě kupní, ve znění vypracovaném MPO.

Hlasování č.15:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/10 Prodej nemovitosti-části pozemku p.č.7782 v k.ú.Mikulov na Moravě, kupující NEMOTRADE CZ s.r.o.

Usnesení č.16:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č.7782 (dle geom.plánu č.3165-191/2010 se jedná o pozemek p.č.7782/3 o výměře 1,4027 ha) společnosti NEMOTRADE CZ s.r.o. se sídlem Olomouc, Nová Ulice, tř.Svornosti 1177/57 a kupní smlouvu ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č.16:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/11 Návrh dohody o skončení smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 18.5.2010 na koupi nemovitosti-pozemku p.č.3000/34 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě ul.Vídeňská a U Celnice s p.J.R., bytem Mikulov

Usnesení č.17:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu o skončení smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 18.5.2010 na koupi nemovitosti-pozemku p.č.3000/34 ovocný sad o výměře 1075 m² v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě ul.Vídeňská a U Celnice s p.J.R., bytem Mikulov, ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č.17:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/12 Směna nemovitostí v k.ú.Mikulov na Moravě-pozemku p.č.5092 za pozemek p.č.3000/34, žadatel: p.J.B., Valtice

Usnesení č.18:

ZM schvaluje směnu nemovitostí v k.ú.Mikulov na Moravě-pozemku ve vlastnictví města Mikulov p.č.3000/34 o výměře 1075 m² (zahrada) v lokalitě „ul.Vídeňská a U Celnice“ za pozemek ve vlastnictví p.J.B., bytem Valtice, p.č.5092 o výměře 1946 m² (orná půda) v lokalitě „Pod Novou“ a směnnou smlouvu ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.18:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0



5/13 Směnná smlouva na směnu nemovitostí-pozemku p.č.5047 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě „Pod Novou“ ve vlastnictví p.S.P., bytem Mikulov za pozemek p.č.3000/32 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě „ul. U Celnice“ ve vlastnictví města Mikulov

Usnesení č.19:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu nemovitostí-pozemku p.č.5047 v k.ú.Mikulova na Moravě v lokalitě „Pod Novou“ ve vlastnictví p.S.P., bytem Mikulov za pozemek p.č.3000/32 v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě „ul.U Celnice“ ve vlastnictví města Mikulov a směnnou smlouvu ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č.19:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

 4 

5/14 Bezúplatný převod nemovitostí-pozemku včetně stavby městského opevnění na p.č.284/6 v k.ú.Mikulov na Moravě od vlastníka ČR-ÚZSVM

Usnesení č.20:

Zastupitelstvo města vydává souhlas s bezúplatným převodem městského opevnění tj.nemovitosti občanského vybavení bez č.p./č.ev. včetně pozemku p.č.284/6 v k.ú.Mikulov na Moravě. Jedná se o nemovitou kulturní památku, která se nachází na území Městské památkové rezervace Mikulov. Město Mikulov bude využívat výše uvedené nemovitosti ve veřejném zájmu nejméně po dobu 10 let od jejich nabytí do svého vlastnictví a za účelem zachování jejich kulturního dědictví a historické hodnoty bude provádět jejich údržbu a obnovu.

Hlasování č.20:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/15 Žaloba o určení vlastnictví k id.½ rozestavěné stavby Hotelu TUROLD na pozemku p.č.3400/3 v k.ú.Mikulov na Moravě-žádost spol.Hotel TUROLD, a.s.

Usnesení č.21:

ZM rozhodlo ve věci žaloby žalobce-města Mikulov proti žalovanému-Hotel TUROLD, a.s. o určení vlastnictví k id.½ rozestavěné stavby Hotelu TUROLD na pozemku p.č.4300/3 v k.ú.Mikulov na Moravě:

„... pokračovat v soudním sporu-vyčkat na rozhodnutí Krajského soudu v Brně o odvolání ve shora uvedené věci“.

Hlasování č.21:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/16 Návrh na vypořádání nároků dle kupní smlouvy ze dne 9.12.2005-navrhovatel pan J.S., bytem Blansko, a smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch Města Mikulov k pozemku ve vlastnictví obchodní společnosti LIDL Česká republika v.o.s.

Usnesení č.22: (protinávrh paní Babicové Marie)

Navrhuji bod č.5/16 stáhnout z dnešního jednání ZM.

Hlasování č.22:

Pro: 12 Proti: 10 Zdržel se: 0

Protinávrh nebyl přijat.

Usnesení č.23:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- a) vypořádání nároků Města Mikulov vůči panu J.S. bytem Blansko, za podmínek dle návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, který je přílohou tohoto materiálu,
- b) smlouvu o zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu dle znění návrhu, který je přílohou tohoto materiálu.

Hlasování č.23:

Pro: 11 Proti: 7 Zdržel se: 4

Návrh nebyl přijat.

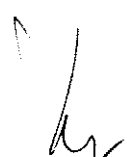

5/17 Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-žadatel Mgr.P.K., Praha

Usnesení č.24:

Zastupitelstvo města pověřuje kontrolní výbor prověřením záležitosti Mgr.K.P.

Hlasování č.24:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

 5 

5/18 Odkoupení nemovitosti-části pozemku p.č.1111/10 v k.ú.Mikulov Na Moravě v lokalitě ul.Nerudova, prodávající p.H.I., bytem Mikulov

Usnesení č.25:

Zastupitelstvo města schvaluje odkoupení části pozemku p.č.1111/10 o výměře 4 m² (dle geometrického plánu č.3163-190/2010 se jedná o pozemek p.č.1111/26) v k.ú.Mikulov na Moravě v lokalitě ul.Nerudova do vlastnictví Města Mikulov od p.H.I., bytem Mikulov a kupní smlouvu ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.25:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.6 Realizace a financování projektu „Za novými zážitky na Mikulovsko a do Weinviertelu

Usnesení č.26:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- **Realizaci projektu „Za novými zážitky na Mikulovsko a do Weinviertelu“** spolufinancovaného z OP přeshraniční spolupráce Rakousko-ČR v programovém období 2007-2013 z Fondu malých projektů jižní Morava-Dolní Rakousko a zajištění předfinancování projektu v celkové výši 15 955,37 Euro (tj.395 852,72 Kč ke dni 31.8.2010, kurz 24,81).
Předfinancování projektu bude zahrnuto do rozpočtu na rok 2011, kdy proběhnou platby za dodané výstupy.
- **Přijetí dotace** z fondu malých projektů jižní Morava-Dolní Rakousko v roce 2011 na výše uvedený projekt ve výši 85% celkových způsobilých výdajů projektu tj. 13 562 Euro (tj.336 473,22 Kč ke dni 31.8.2010).
- **Spolufinancování projektu „Za novými zážitky na Mikulovsko a do Weinviertelu“** ve výši 15% celkových způsobilých výdajů projektu tj.2 393,37 Euro (tj.59 379,5 ke dni 31.8.2010).

Hlasování č.26:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.7 Založení sdružení právnických osob s názvem „Mikulovsko-destinační společnost“-prezentace

Usnesení č.27:

Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Město Mikulov se stává zakladatelem zájmového sdružení právnických osob s názvem **Mikulovsko-destinační společnost**
2. **Zakladatelskou listinu a Stanovy zájmového sdružení Mikulovsko-destinační společnost**
3. **Pověření starosty Města Mikulova k zastupování na ustavující Valné hromadě zájmového sdružení Mikulovsko-destinační společnost**
4. **Zástupce za Město Mikulov do orgánu zájmového sdružení, následovně:**
výkonná rada - Rostislav Košťál
dozorčí rada - Ludmila Zajdánková
5. **Roční výši členského příspěvku 5 000Kč.**



Hlasování č.27:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.8 Návrh Obecně závazné vyhlášky města Mikulov č.4/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení č.28:

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku města Mikulov č.4/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů schválit v předloženém znění.

 6 

Hlasování č.28:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.9 Dodatek č.1 Smlouvy o zajištění financování IDS JM kraje

Usnesení č.29: (protinávrh Ing.Macha Stanislava)

Navrhuji stáhnout bod č.9 z dnešního jednání ZM a vyzvat zástupce firmy KORDIS JMK, spol.s.r.o., aby se vyjádřili ke stížnostem občanů města Mikulov na fungování IDS.

Hlasování č.29:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.10 Mikulovská sportovní (dříve Domovní správa Mikulov p.o)

a) Vzájemné vypořádání závazků mezi městem Mikulov a příspěvkovou organizací Mikulovská sportovní

Usnesení č.30:

- 1.a) ZM schvaluje smlouvu o převzetí dluhu mezi příspěvkovou organizací Mikulovská sportovní se sídlem Mikulov, Na Hradbách 13 jako dlužníkem a městem Mikulov, na základě které město Mikulov přebírá dluh v celkové výši nesplacených jistin v částce 4 707 143,56 Kč vůči věřiteli České spořitelně a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62.
- 1.b) ZM schvaluje převzetí závazku v rozsahu a dle Smlouvy o úvěru č.115841109 ze dne 7.5.2002 včetně dodatků mezi Českou spořitelnou, a.s. IČ 45244782 a Domovní správou, IČ 65804325, nyní po změně názvu Mikulovskou sportovní a schvaluje uzavřít o tomto převzetí smluvní dodatek s Českou spořitelnou, a.s. a schvaluje převzetí závazku v rozsahu a dle Smlouvy o úvěru č.176/04/LCD ze dne 20.2.2004 mezi Českou spořitelnou, a.s. IČ 45244782 a Domovní správou, IČ 65804325, nyní po změně názvu Mikulovská sportovní a schvaluje uzavřít o tomto převzetí smluvní dodatek s Českou spořitelnou, a.s.
2. ZM schvaluje Smlouvu o postoupení pohledávek mezi příspěvkovou organizací Mikulovská sportovní a městem Mikulov na základě které příspěvková organizace postupuje pohledávky v celkové výši 179.518,50 Kč.
3. ZM schvaluje Dohodu o narovnání a započtení pohledávek mezi příspěvkovou organizací Mikulovská sportovní a městem Mikulov ve znění předložené odborem ST.
4. ZM schvaluje příspěvkové organizaci odpis nedobytných pohledávek v celkové výši 794.185,19 Kč.
5. ZM schvaluje Smlouvu o postoupení pohledávek mezi obchodní společností TEDOS Mikulov s.r.o. a městem Mikulov na základě které město Mikulov postupuje obchodní společnosti pohledávky v celkové výši 179.518,50 Kč.
6. ZM schvaluje Smlouvu o postoupení pohledávek mezi městem Mikulov a obchodní společností TEDOS Mikulov s.r.o. na základě které město Mikulov postupuje obchodní společnosti pohledávky z nájemného za byty a nebytové prostory v celkové výši 4.014.663 Kč.
7. ZM schvaluje navýšení příspěvku na provoz pro příspěvkovou organizaci Mikulovská sportovní o částku 2.166.659,45 Kč.

Hlasování č.30:

Pro: 21 Proti: 1 Zdržel se: 0

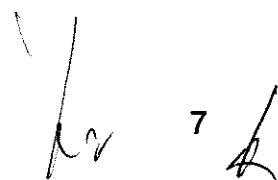
Bod č. 10 b) Dodatek č.4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mikulovská sportovní

Usnesení č.31:

ZM schvaluje a vydává dodatek č.4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mikulovská sportovní.

Hlasování č.31:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0



Bod č.11 Koncepce dalšího rozvoje společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o.

Usnesení č.32: (protinávrh RNDr.Matušky Jiřího)

Navrhují stáhnout bod č.11 z dnešního jednání ZM a odložit ho do dalšího jednání ZM.

Hlasování č.32:

Pro: 19 Proti: 1 Zdržel se: 2

Bod č.12 Zápisy z jednání komise pro změnu metodiky poskytování dotací

Usnesení č.33: (protinávrh Ing.Leskovjanové Marie)

Navrhují bod č.12 stáhnout z dnešního jednání ZM.

Hlasování č.33:

Pro: 12 Proti: 8 Zdržel se: 2

Protinávrh nebyl přijat.

Usnesení č.34: (protinávrh pana Porubského Karola)

Navrhují, abychom odsouhlasili pouze první bod usnesení tj.bere na vědomí.

Hlasování č.34:

Pro: 10 Proti: 6 Zdržel se: 5

Protinávrh nebyl přijat.

Usnesení č.35:

1. ZM bere na vědomí zápis z jednání komise pro změnu metodiky poskytování dotací ze dne 15.7.,28.7.a 21.9.2010.

2. ZM schvaluje komisí předložený návrh Pravidel pro poskytování podpory z rozpočtu města Mikulov.

Hlasování č.35:

Pro: 11 Proti: 8 Zdržel se: 3

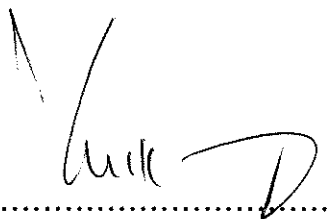
Návrh nebyl přijat.

Bod č.13 Dotazy členů ZM

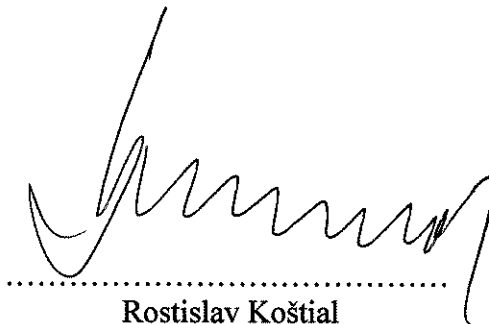
Bod č.14 Dotazy občanů

Bod č.15 Závěr

V Mikulově 30.9.2010



.....
Eduard Kulhavý
místostarosta města Mikulov



.....
Rostislav Košťál
starosta města Mikulov

VYVĚŠENO DNE-4. 10. 2010

SEJMUTO DNE

Městský úřad Mikulov
okres Břeclav
(42) 