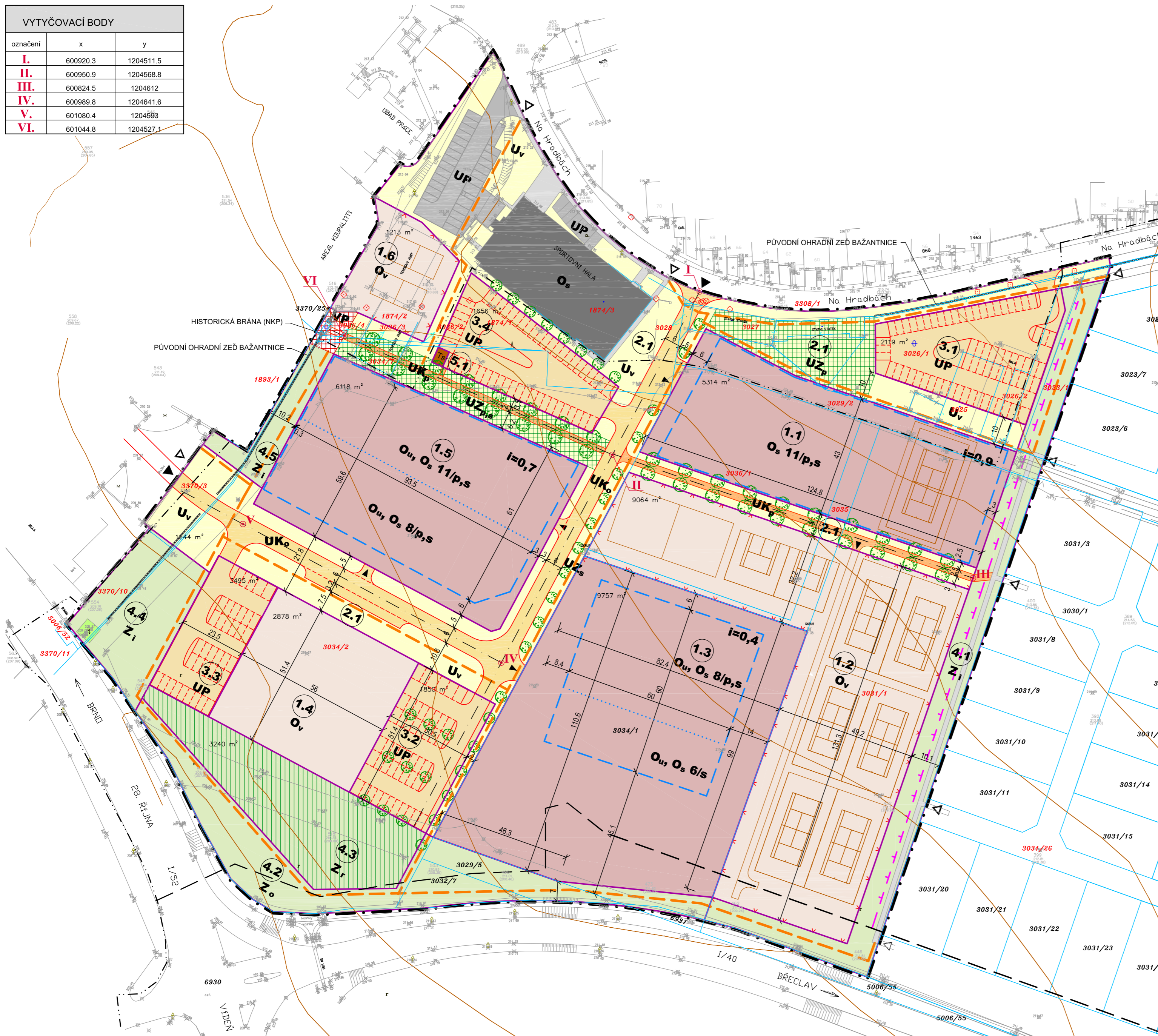


ZMĚNA Č.3 - REGULAČNÍ PLÁN "MIKULOV, NA HRADBÁCH" - SPORT A REKREACE

VYTYČOVACÍ BODY		
označení	x	y
I.	600920.3	1204511.5
II.	600950.9	1204568.8
III.	600824.5	1204612
IV.	600989.8	1204641.6
V.	601080.4	1204583
VI.	601044.8	1204527.1



VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, INFORMACE O ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
—	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP
—	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP
—	HRANICE DLE KATASTRU NEMOVITOSTI
—	POLOHOPIŠ A VÝŠKOPIS DLE ZAMĚŘENÍ
3034/2	PARCELY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA MIKULOV
3034/1	PARCELY V JINĚM VLASTNICTVÍ
—	HISTORICKÁ BRÁNA (NKP)
—	PŮVODNÍ OHRADNÍ ZĚD BAŽANTNICE

PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
—	HRANICE FUNKČNĚ VYMEZENÝCH POZEMKŮ
1.3	OZNAČENÍ FUNKČNĚ VYMEZENÝCH POZEMKŮ
POZEMKY PRO OBČANSKÉ VYBAVENÍ	
O_s	POZEMKY PRO SPORTOVNÍ STAVBY
O_u	POZEMKY PRO OBJEKTY SLUŽEB PRO SPORTOVCE
O_v	POZEMKY PRO VENKOVNÍ SPORTOVISTE
POZEMKY PRO VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	
U_v	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - OSTATNÍ PLOCHY
UK_o	OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE V RÁMCI VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
UK_p	VÝZNAMNÁ PEŠÍ KOMUNIKACE V RÁMCI VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
UP	PARKOVISTE
UZ_o	STROMOŘADÍ V RÁMCI VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
UZ_p	PARKOVÁ ZELEN V RÁMCI VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
VP	VÝZNAMNÝ PROSTOR
—	OSTATNÍ PEŠÍ TRASY
POZEMKY PRO VEŘEJNOU ZELEN	
Z_i	ZELEN IZOLAČNÍ
Z_o	ZELEN OBVODOVÁ
Z_r	ZELEN REKREAČNÍ
POZEMKY PRO TECHNICKÉ VYBAVENÍ	
T_s	POZEMEK PRO TRAFOSTANICI

PODMÍNKY PRO PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY	
—	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY POZEMKŮ
—	HRANICE VÝŠKOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY
6/	MAX. VÝŠKA ZÁSTAVBY M
/p,s	DOPORUČENÝ TVAR STŘECHY
i=0,8	INDEX ZASTAVĚNOSTI POZEMKŮ (POMĚR ZASTAVĚNÉ PLOCHY K CELK. PLOŠE POZEMKŮ)
II	VYTYČOVACÍ BODY
—	DOPORUČENÉ OPLOČENÍ POZEMKŮ
—	PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

PODMÍNKY PRO PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	
▲	DOPRAVNÍ NÁPOJENÍ LOKALITY
▲	DOPRAVNÍ NÁPOJENÍ POZEMKŮ
▲	PEŠÍ NÁPOJENÍ LOKALITY
—	OSY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
T_s	TRAFOSTANICE

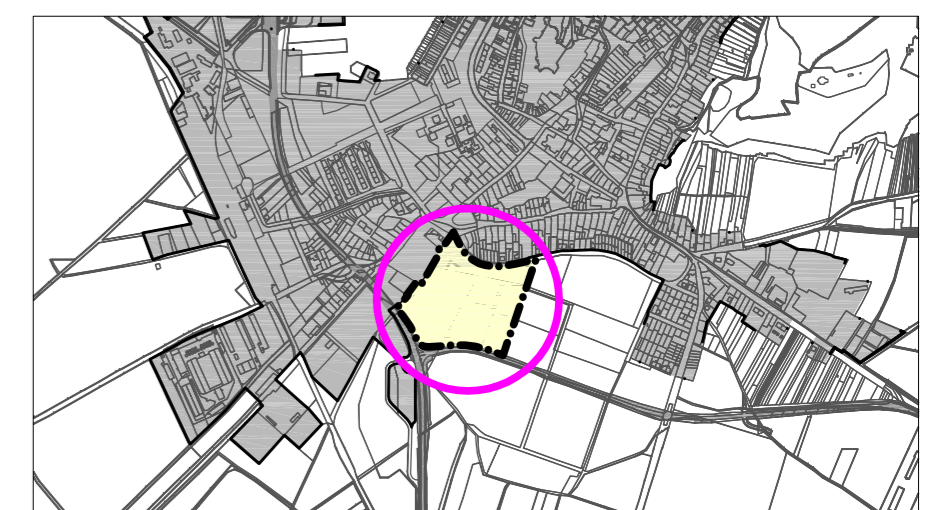
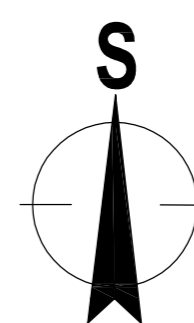
REVIZE

20.1.2011	Doplnění připomínek investora	Očenašek
-----------	-------------------------------	----------

PŘEHLED NAVRHOVANÉ VÝSTAVBY					
identifikace	funkce	orientační počet objektů	zastavitelná plocha [m ²]	max. výška objektu	poznámka
1.1 O _s	sportovní stavby	1	4759/5314	11 m	- tenisová hala se zázemím, centrální kurt s tribunami
1.2 O _v	venkovní sportoviště	0/9064			- tenisové kurty s provozní návazností na tenisovou halu, víceúčelová hřiště
1.3 O _u , O _s	sportovní stavby služby pro sportovce	2	3600/9757	8 (6) m	- objekty pro další sportovní aktivity a služby pro sportovce (hala pro squash, venk. sportoviště, ubytovací a stravovací zařízení, pro sportovce, relax. aktivity, prodej nebo půjčovna sport. potřeb)
1.4 O _v	venkovní sportoviště	0/2878			- víceúčelová sportovní plocha s možností využití pro mobilní kluziště a jiné sportovní aktivity
1.5 O _u , O _s	sportovní stavby služby pro sportovce	2	5222/6118	11(8) m	- krytý bazén (aquapark) s návazností na rozšíření koupaliště - objekty pro další sport. aktivity a služby pro sportovce (ubytovací a stravovací zařízení pro sportovce, relax. aktivity, prodej nebo půjčovna sport. potřeb)
1.6 O _v	venkovní sportoviště	0/1213			- plochy pro rozšíření koupaliště (venkovní víceúčelová hřiště, doplňková zeleně)
celkem		5	13581/34344	11	
2.1 U _v	veřejné prostranství				- plochy kolem komunikací, nástupní plochy do objektů, otopčinné plochy, doplňková zeleně, pěší komunikace, trasy IS
2.1 UK _o	obslužná komunikace				- obslužná komunikace v rámci veřejných prostranství včetně napojení pozemků a parkovacích stání pro autobusy
2.1 UK _p	významná pěší kom.	0/8874			- pěší komunikace v rámci veřejných prostranství vedoucí k historické bráně
2.1 UZ _o	stromořadí				- stromořadí v rámci veřejného prostranství podél komunikací
2.1 UZ _p	parková zeleně				- parková zeleně v rámci veřejného prostranství
2.1 VP	významný prostor				- prostor v rámci veřejného prostranství (kolem NKP - historické brány)
celkem			0/8874		

PŘEHLED NAVRHOVANÉ VÝSTAVBY					
identifikace	funkce	orientační počet objektů	zastavitelná plocha [m ²]	max. výška objektu	poznámka
3.1 UP	parkoviště	0/2037			
3.2 UP	parkoviště	0/1567			- plochy pro parkoviště včetně doplňkové zeleně
3.3 UP	parkoviště	0/1209			
3.4 UP	parkoviště	0/1732			
celkem		0/6545			
4.1 Z _i	zeleň izolační	0/2666			- souvislá výsadba stromů a keřů včetně pěších tras, protihluková opatření vůči obytné zástavbě
4.2 Z _o	zeleň obvodová	0/2663			- nepravdělná skupinová výsadba keřů s travnatými plochami včetně pěších tras
4.3 Z _r	zeleň rekreační	0/2477			- travnaté plochy s rozptýlenou výsadbou s charakterem přírodního hřiště včetně pěších tras
4.4 Z _i	zeleň izolační	0/1692			- souvislá výsadba stromů a keřů včetně pěších tras
4.5 Z _i	zeleň izolační	0/773			- nepravdělná skupinová výsadba keřů s travnatými plochami včetně pěších tras
celkem		0/10271			
5.1	technické vybavení	0/24			- plocha pro trafostanici
celkem		0/24			

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který regulační plán vydal: ZASTUPITELSTVO MĚSTA MIKULOV	
Datum schválení:	Razítko:
Číslo usnesení:	
Datum nabytí účinnosti:	
Podpis:	
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Podpis:	
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Správní orgán, který regulační plán vydal: ZASTUPITELSTVO MĚSTA MIKULOV	
Podpis:	Razítko:
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Správní orgán, který regulační plán vydal:	
Podpis:	Razítko:
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Pavel Holouš
Funkce:	Vedoucí projektant



HLAVNÍ VÝKRES

B.1

OBJEDNATEL:

Městský úřad Mikulov, odbor územního plánování a stavebního řádu

ZPRACOVATEL:

H.arch projekt s.r.o., Vlhká 25, Brno
Ing.arch. Lenka Holušová Pecuchová
Ing.arch. Pavel Holouš



M 1 : 1000

10/2010