

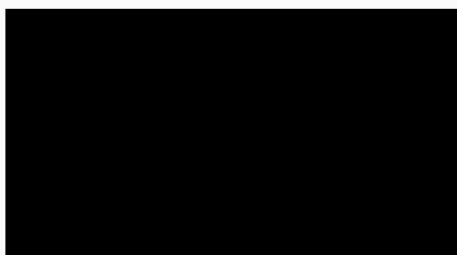


- e) *Zda může být stavba trvale užívána jako penzion pro ubytování osob za úplatu, pakliže je kolaudována jako stavba rodinného domu.*

V ustanovení § 2 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, je uvedeno, co je a co není stavbou ubytovacího zařízení.

- f) *Žadatelka dále žádá nadepsaný stavební úřad o zaslání kopie protokolu o provedené kontrolní prohlídce včetně případné fotodokumentace.*

Kopie protokolu ze dne 24.07.2020 č.j. MUMI 20028041  
5x fotografie



Mgr. Bc. Marie Čížová, MBA, DiS.  
odborný zaměstnanec


Přílohy:  
Kopie protokolu ze dne 24.07.2020 č.j. MUMI 20028041  
5x fotografie

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Mgr. Lucie Změlíková, IDDS: qkex34d

místo podnikání: Mariánské náměstí č.p. 965/6, 669 02 Znojmo 2

zastoupení pro: 



**Městský úřad Mikulov**  
odbor stavební a životního prostředí  
Náměstí 1, 692 01 Mikulov  
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500  
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/24931/2020/CIZM  
Č.J.: MUMI 20028041  
VYŘIZUJE: Mgr. Bc. Marie Čížová, MBA, DiS.  
TEL.: 519 444 512  
E-MAIL: cizova@mikulov.cz  
DATUM: 24.07.2020

## PROTOKOL

z ústního jednání spojeného s místním šetřením, sepsaný v souladu s ustanovením § 18 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

**Zahájení ústního jednání:** den: 24.07.2020                      hodina: 9:00

**Prítomni:** Zapsáni v prezenční listině v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 správního řádu, která je nedílnou součástí tohoto protokolu.

**Oprávněná úřední osoba:** Mgr. Bc. Marie Čížová, MBA, DiS, odborný zaměstnanec stavebního úřadu

Předmětem ústního jednání, spojeného s místním šetřením, je kontrolní prohlídka podle § 133 a § 134 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření **stavební činnosti rodinného domu č.p. 673 umístěného na pozemku parc.č. st. 7632 v katastrálním území Dolní Dunajovice**, se zjištěním:

ŠU NA MÍSTĚ SAMĚM ZISTOVAL ŽE V PŮDNÍM PROSTORU RODINNÉHO DOMU NEJÍ PROVAĐENA ŽÁDNÁ STAVEBNÍ ČINNOST. V PŮDNÍM PROSTORU JE PODLAHA PŮVODNÍ BETONOVÁ, V PROSTORU KROUV JE ZAIZOLOVANÁ SPELNOU VATOU <sup>FOLIÍVOU</sup> ŠPAROZÁBRANOU, NACHAŽÍ SE ŠDE I ODVĚTRÁNÍ KOUPELEN Z 1. NP. NA MÍSTĚ SAMĚM BYLA POŘÍZENÁ FOTODOKUMENTACE, ZE KTERÉ JE ZŘEVNÉ, ŽE V PŮDNÍM PROSTORU NEPROBÍHÁ ŽÁDNÁ STAVEBNÍ ČINNOST.

1 NP RODINNÉHO DOMU BYLO DNE 7.11.2014 ZKOLAĐOVÁNO JAKO RODINNÝ DŮM SE S BYTOVÝMI JEDNOTKAMI K BYDLĚNÍ. V SOUČASNĚ DOBĚ SE STAVBA UŽÍVÁNA KE KRÁTKODOBĚMU BYDLĚNÍ V RD.

Doklady a podklady předložené při kontrolní prohlídce:



Vyjádření účastníků řízení:



Závěr:

SÚ NA MÍSTĚ DĚLA NEŠKEDAL PORUŠENÍ STAVEBNÍHO ZÁKONA.

SÚ bude dále postupovat v souladu s ustanoveními stavebního zákona.







KP 2E ME  
24.7.2020

Penzión  
Lipový háj

PORSCHE  
980 61



KP 2E DUE  
24.7.2020





KP ZEDNE

24.7.2020





KP 2E DNE

24.7.2020







LP 2E DNE  
24.7.2020