

# Zastupitelstvo města Mikulov

8




Materiál pro jednání zastupitelstva města  
konaného dne 20. 6. 2018

Bod programu: Účetní závěrka města Mikulov k 31. 12. 2017

Přílohy: Důvodová zpráva  
Výkazy sestavené ke dni 31. 12. 2017:  
Rozvaha  
Výkaz zisku a ztráty  
Příloha  
Přehled o peněžních tocích  
Přehled o změnách vl. kapitálu  
Inventarizační zpráva  
Zpráva z výsledku veřejnosprávní kontroly nahrazující interní audit  
(elektronicky na portále, na vyžádání k zaslání, bude k dispozici při jednání)

Návrh usnesení:

ZM schvaluje účetní závěrku města Mikulov sestavenou k 31. 12. 2017 v Kč v rozsahu. Výkazu Rozvaha, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy, Přehledu o peněžních tocích, Přehledu o změnách vlastního kapitálu v předloženém znění.

<b>Zpracoval:</b>	<b>Odpovídá:</b>	<b>Předkládá:</b>
Ing. Klanicová Datum: 12. 6. 2018 	Ing. Klanicová vedoucí finančního odboru Datum: 12. 6. 2018 	Rostislav Košťál starosta města Datum: 12. 6. 2018 

## Účetní závěrka za rok 2017

v souladu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky 220/2013 Sb., o schválení účetní závěrky v pl. zn.

Město Mikulov se sídlem MěÚ, Náměstí 1, 692 20 Mikulov,  
IČ 00283347, DIČ CZ 00283347

### Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. a vyhlášky č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701-710 a metodiky JMK.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

#### 1. Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v tomto období nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice určené k obchodování.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozemky směnou jsou oceněny na základě znaleckých posudků.

Majetek bezúplatně předaný státem je v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708.

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z dlouhodobých úvěrů po převedení majetku do užívání jsou provozním nákladem.

#### 2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy a to rovnoměrné, o kterých účtuje ročně k 31.12. a nebo k datu vyřazení majetku. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.

4. Přepočet údajů v eurech na českou měnu je stanoven pevnou sazbou a to ke 2. 1. 2017 v hodnotě 27,02 Kč. Při přepočtu z jiné a na jinou měnu v pokladně se používá denní kurz stanovený ČNB. Přepočet kurzu byl proveden k 31. 12. 2017 a to v hodnotě 25,54 Kč.

5. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648) .

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji s hranicí významnosti 9.819.760,- Kč, účtování na podrozvaze při dosažení stanovené významnosti 4.909.880,- Kč a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti 2.602.049,- Kč.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

#### ***Vybrané podstatné údaje pro posouzení majetkoprávní situace***

Město sestavuje podle z. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, přehled o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu. Celé údaje jsou zaznamenány v příloze účetní závěrky.

***Pohledávky a závazky*** jsou uvedeny jednak ve výkazu Rozvaha a dále jsou sumárně uvedeny v Inventarizační zprávě o výsledku inventarizace majetku města Mikulov dle stavu k 31. 12. 2017, oba dokumenty jsou přílohou této zprávy.

#### **Hospodářský výsledek města Mikulov k 31. 12. 2017**

Výnosy celkem:	247.198.594,62 Kč
Náklady celkem:	193.204.488,18 Kč
<b>HV-běžného účetního období</b>	<b>53.994.106,44 Kč</b>

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěre a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Účetní jednotka nemá informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěre s vlivem na finanční situaci účetní jednotky.

Povinné účetní výkazy jsou k dispozici k nahlédnutí na FO nebo webových stránkách města Mikulov v sekci rozpočet města <http://www.mikulov.cz/mesto-mikulov/samosprava-mesta/rozpocet-mesta/>

Mikulov 5. 6. 2018

Zpracovala: Klanicová Ingrid, vedoucí finančního odboru

## Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2017

Město Mikulov, Náměstí 1, 692 20 Mikulov,  
IČ 00283347, DIČ CZ 00283347

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky:

Identifikace rozhodujících osob: *Zastupitelstvo města Mikulov dle seznamu hlasujících.*

V souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, byly schvalujícímu orgánu předloženy tyto dokumenty:

1. Schvalovaná účetní závěrka – rozvaha, výkaz zisku a ztrát, přehled o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu, příloha sestavená ke dni 31. 12. 2017
2. Inventarizační zpráva
3. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření
4. Souhrnné zhodnocení výsledků finančních kontrol zajišťovaných orgánem veřejné správy a přiměřenosti a účinnosti zavedeného systému finanční kontroly
5. Zprávy o výsledku kontrol nahrazujících interní audit v souladu se zákonem 320/2001 Sb., v platném znění, a vyhlášky 416/2004 Sb., v platném znění a dalšími právními normami za účasti vedoucího kontroly, starosty města Mikulova

Výrok o schválení účetní závěrky:

*Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku města Mikulova za rok 2017 bez výhrad*

Vyjádření účetní jednotky:

Předložené podklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Za účetní jednotku: Rostislav Košťál, starosta města Mikulov .....

**ROZVAHA**územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)Období: **12 / 2017**IČO: **00283347**Název: **Město Mikulov**NS: **00283347** *Město Mikulov***Sestavená ke dni 31. prosinci 2017****Sídlo účetní jednotky**ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSČ pošta **69201 Mikulov na Moravě****Místo podnikání**ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSČ pošta **69201 Mikulov na Moravě****Údaje o organizaci**identifikační číslo **00283347**  
právní forma **obec**  
zřizovatel **zákon č.1/1993 Sb., Ústava ČR a zákon č. 128/2000****Předmět podnikání**hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE **000000****Kontaktní údaje**telefon **519 444 555**  
fax  
e-mail  
WWW stránky**Razítko účetní jednotky****Osoba odpovědná za účetnictví****Naděžda Pešinová**

Podpisový záznam

**Statutární orgán****Rostislav Košťál**

Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): **06.03.2018, 13:05:59**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné		Minulé	
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
<b>AKTIVA CELKEM</b>			<b>1 347 895 549,49</b>	<b>276 136 677,09</b>	<b>1 071 758 872,40</b>	<b>981 987 990,10</b>
<b>A</b>	<b>Stálá aktiva</b>		<b>1 161 150 132,79</b>	<b>264 600 818,90</b>	<b>896 549 313,89</b>	<b>825 619 522,81</b>
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		14 720 114,69	11 263 630,30	3 456 484,39	4 050 921,39
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	01				
		2				
2.	Software	01	7 941 273,02	6 933 887,93	1 007 385,09	1 470 646,09
		3				
3.	Ocenitelná práva	01	5 688,00	5 629,00	59,00	767,00
		4				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	01				
		5				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	01	3 215 146,37	3 215 146,37		
		8				

Číslo položky Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
		Běžné			
		Brutto	Korekce	Netto	
	1	2	3	4	
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	01 9	2 268 227,90	1 108 967,00	1 159 260,90	1 289 728,90
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	04 1	1 289 779,40		1 289 779,40	1 289 779,40
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	05 1				
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	03 5				
<b>II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>1 054 909 542,50</b>	<b>252 833 335,37</b>	<b>802 076 207,13</b>	<b>730 551 979,05</b>
1. Pozemky	03 1	51 702 552,92		51 702 552,92	51 740 385,52
2. Kulturní předměty	03 2	41 654 971,00		41 654 971,00	40 633 971,00
3. Stavby	02 1	810 008 162,85	202 632 943,38	607 375 219,47	545 070 027,06
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	02 2	47 214 857,07	26 151 133,36	21 063 723,71	18 943 945,02
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	02 5				
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	02 8	22 441 311,63	22 441 311,63		
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	02 9	2 793 611,00	1 489 931,00	1 303 680,00	1 862 400,00
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	04 2	79 007 191,03	1 18 016,00	78 889 175,03	72 214 365,45
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	05 2	86 885,00		86 885,00	86 885,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	03 6				
<b>III. Dlouhodobý finanční majetek</b>		<b>91 064 592,60</b>	<b>161 883,23</b>	<b>90 902 709,37</b>	<b>90 902 709,37</b>
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	06 1	2 866 000,00		2 866 000,00	2 866 000,00
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	06 2				
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	06 3				
4. Dlouhodobé půjčky	06 7				
5. Termínované vklady dlouhodobě	06 8				
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	06 9	88 198 592,60	161 883,23	88 036 709,37	88 036 709,37
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	04 3				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	05 3				
<b>I V. Dlouhodobé pohledávky</b>		<b>455 883,00</b>	<b>341 970,00</b>	<b>113 913,00</b>	<b>113 913,00</b>
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobě	46 2				
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	46 4				
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	46 5				
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	46 6				
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	46 9	455 883,00	341 970,00	113 913,00	113 913,00
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	47 1				
<b>B. Oběžná aktiva</b>		<b>186 745 416,70</b>	<b>11 535 858,19</b>	<b>175 209 558,51</b>	<b>156 368 467,29</b>

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
		1	2	3	4	
<b>I.</b>	<b>Zásoby</b>		<b>1 231 954,59</b>		<b>1 231 954,59</b>	<b>1 858 234,41</b>
1.	Pořízení materiálu	11 1				
2.	Materiál na skladě	11 2	1 231 954,59		1 231 954,59	1 858 234,41
3.	Materiál na cestě	11 9				
4.	Nedokončená výroba	12 1				
5.	Polotovary vlastní výroby	12 2				
6.	Výrobky	12 3				
7.	Pořízení zboží	13 1				
8.	Zboží na skladě	13 2				
9.	Zboží na cestě	13 8				
10.	Ostatní zásoby	13 9				
<b>II.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>		<b>39 681 718,49</b>	<b>11 535 858,19</b>	<b>28 145 860,30</b>	<b>23 511 305,67</b>
1.	Odběratelé	31 1	9 302 753,16	1 684 085,88	7 618 667,28	12 866 823,63
2.	Směnky k inkasu	31 2				
3.	Pohledávky za eskonlované cenné papíry	31 3				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	31 4	1 611 786,00		1 611 786,00	1 404 593,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	31 5	12 639 863,91	9 266 314,47	3 374 549,44	3 480 316,91
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	31 6				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	31 7				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	31 9				33 884,50
9.	Pohledávky za zaměstnanci	33 5	39 293,03		39 293,03	37 177,03
10.	Sociální zabezpečení	33 6				
11.	Zdravotní pojištění	33 7				
12.	Důchodové spoření	33 8				
13.	Daň z příjmů	34 1				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	34 2				
15.	Daň z přidané hodnoty	34 3				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	34 4				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	34 6				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	34 8	13 400,00		13 400,00	17 000,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	36 1	519 427,94	519 427,94		
24.	Pevné termínové operace a opce	36 3				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	36 9				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
	1	2	3	4		
26.	Pohledávky z finančního zajištění	36 5				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	36 7				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	37 3	81 461,34		81 461,34	712 847,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	37 5				
30.	Náklady příštích období	38 1	703 249,40		703 249,40	
31.	Příjmy příštích období	38 5				
32.	Dohadné účty aktivní	38 8	14 167 272,86		14 167 272,86	4 783 059,98
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	37 7	603 210,85	67 029,90	536 180,95	175 603,62
<b>III</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>		<b>145 831 743,62</b>		<b>145 831 743,62</b>	<b>130 998 927,21</b>
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	25 1				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	25 3				
3.	Jiné cenné papíry	25 6				
4.	Termínované vklady krátkodobé	24 4				
5.	Jiné běžné účty	24 5				
9.	Běžný účet	24 1				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	23 1	145 159 738,94		145 159 738,94	129 678 282,52
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	23 6	660 004,68		660 004,68	1 308 584,69
15.	Ceniny	26 3	12 000,00		12 000,00	12 000,00
16.	Peníze na cestě	26 2				60,00
17.	Pokladna	26 1				



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
<b>PASIVA CELKEM</b>			<b>1 071 758 872,40</b>	<b>981 987 990,10</b>
<b>C</b>	<b>Vlastní kapitál</b>		<b>1 046 105 712,43</b>	<b>955 274 394,52</b>
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		796 136 624,63	758 681 270,15
1.	Jmění účetní jednotky	40	846 020 317,33	836 194 609,20
		1		
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	40	152 356 869,13	130 316 562,78
		3		
4.	Kurzové rozdíly	40		
		5		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	40	-207 829 901,83	-207 829 901,83
		6		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	40		
		7		
7.	Opravy předcházejících účetních období	40	5 589 340,00	
		8		
II.	Fondy účetní jednotky		671 186,11	1 289 329,12
6.	Ostatní fondy	41	671 186,11	1 289 329,12
		9		
III.	Výsledek hospodaření		249 297 901,69	195 303 795,25
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		53 994 106,44	53 129 682,29
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	43		
		1		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	43	195 303 795,25	142 174 112,96
		2		
<b>D</b>	<b>Cizí zdroje</b>		<b>25 653 159,97</b>	<b>26 713 595,58</b>
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	44		
		1		
II.	Dlouhodobé závazky		3 367 153,09	2 571 425,68
1.	Dlouhodobé úvěry	45	1 888 436,09	2 571 425,68
		1		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	45		
		2		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	45		
		3		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	45	1 478 717,00	
		5		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	45		
		6		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	45		
		7		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	45		
		9		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	47		
		2		
III.	Krátkodobé závazky		22 286 006,88	24 142 169,90
1.	Krátkodobé úvěry	28		
		1		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	28		
		2		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	28		
		3		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	28		
		9		
5.	Dodavatelé	32	2 606 375,65	4 066 146,66
		1		
6.	Směnky k úhradě	32		
		2		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
			1	2
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	75 000,00	
8.	Závazky z dělené správy	325		22 000,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	2 326 753,00	2 054 883,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	46 252,00	64 821,00
12.	Sociální zabezpečení	336	934 594,00	828 345,00
13.	Zdravotního pojištění	337	411 673,00	365 896,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341	4 000 000,00	10 000 000,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	402 709,00	335 588,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	51 327,52	124 490,05
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	9 470 305,03	5 225 223,89
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	1 566 738,00	918 434,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	394 279,68	136 342,30

\* Konec sestavy \*

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)Období: **12 / 2017**IČO: **00283347**Název: **Město Mikulov**NS: **00283347 Město Mikulov**

Sestavená ke dni 31. prosinci 2017

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSČ pošta **69201 Mikulov na Moravě**

## Místo podnikání

ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSČ pošta **69201 Mikulov na Moravě**

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00283347**  
právní forma **obec**  
zřizovatel **zákon č.1/1993 Sb., Ústava ČR a zákon č. 128/2000**

## Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE **000000**

## Kontaktní údaje

telefon **519 444 555**  
fax  
e-mail  
WWW  
stránky

## Razítka účetní jednotky

**MĚSTO MIKULOV**okres Břeclav  
(7)

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Naděžda Pešinová**

Podpisový záznam

## Statutární orgán

**Rostislav Košťál**

Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 06.03.2018, 13:07:04

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4

NÁKLADY CELKEM		193 204 488,18	207 075 191,38
<b>I. Náklady z činnosti</b>		<b>160 605 791,74</b>	<b>161 388 447,49</b>
1. Spotřeba materiálu	50	3 839 040,82	5 227 299,98
	1		
2. Spotřeba energie	50	3 912 502,82	3 051 968,15
	2		
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	50		
	3		
4. Prodané zboží	50		
	4		
5. Aktivace dlouhodobého majetku	50		
	6		
6. Aktivace oběžného majetku	50		
	7		
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	50		
	8		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
8.	Opravy a udržování	51 1	11 299 428,45		15 542 024,38	
9.	Cestovné	51 2	427 696,00		443 479,00	
10.	Náklady na reprezentaci	51 3	1 109 326,24		78 915,80	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	51 6				
12.	Ostatní služby	51 8	39 953 834,52		35 732 252,96	
13.	Mzdové náklady	52 1	38 235 496,00		35 135 497,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	52 4	12 535 253,00		11 553 936,00	
15.	Jiné sociální pojištění	52 5	147 954,00		136 372,00	
16.	Zákonné sociální náklady	52 7	780 301,80		699 597,20	
17.	Jiné sociální náklady	52 8	872 851,71		810 641,96	
18.	Daň silniční	53 1				
19.	Daň z nemovitosti	53 2				
20.	Jiné daně a poplatky	53 8	351 300,00		481 499,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	54 1				
23.	Jiné pokuty a penále	54 2	44,49		213,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	54 3	753 971,80		125 964,02	
25.	Prodaný materiál	54 4				
26.	Manka a škody	54 7				
27.	Tvorba fondů	54 8	1 032 319,64		952 276,60	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	55 1	21 622 523,06		17 056 138,80	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	55 2				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	55 3	802 388,26		5 119 845,00	
31.	Prodané pozemky	55 4	175 175,60		244 336,20	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	55 5				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	55 6	1 970 221,06		1 200 374,22	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	55 7	17 368 254,00		23 049 479,86	
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	55 8	2 173 880,35		2 671 333,96	
36.	Ostatní náklady z činnosti	54 9	1 242 028,12		2 075 002,40	
<b>II. Finanční náklady</b>			<b>249 318,78</b>		<b>131 978,89</b>	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	56 1				
2.	Úroky	56 2	87 248,41		120 431,76	
3.	Kurzové ztráty	56 3	162 070,37		1 726,93	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	56 4				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
5.	Ostatní finanční náklady	569			9 820,20	
<b>III</b>	<b>Náklady na transfery</b>		<b>28 349 377,66</b>		<b>30 060 485,00</b>	
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	28 349 377,66		30 060 485,00	
<b>V</b>	<b>Daň z příjmů</b>		<b>4 000 000,00</b>		<b>15 494 280,00</b>	
1.	Daň z příjmů	591	4 000 000,00		15 494 280,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
<b>VÝNOSY CELKEM</b>			<b>247 198 594,62</b>		<b>260 204 873,67</b>	
<b>I.</b>	<b>Výnosy z činnosti</b>		<b>78 143 077,34</b>		<b>83 593 710,32</b>	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	7 267 538,96		6 213 941,91	
3.	Výnosy z pronájmu	603	25 797 220,57		23 547 195,66	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	10 818,49		20 394,48	
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	4 977 230,00		4 377 220,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	7 377 896,01		7 212 405,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	168 900,00		193 100,00	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	415 073,00			
10.	Jiné pokuty a penále	642	7 647 053,23		6 597 342,00	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	17 368 254,00		23 137 136,00	
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	972 813,00		5 851 883,00	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	2 005 544,00		2 185 016,00	
16.	Čerpání fondů	648	1 650 501,53		919 160,36	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	2 484 234,55		3 338 913,91	
<b>II.</b>	<b>Finanční výnosy</b>		<b>2 901,65</b>		<b>5 002 453,71</b>	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	2 856,48		818,21	
3.	Kurzové zisky	663	38,62		7,32	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664			5 001 629,00	
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669	6,55		-0,52	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Výnosy z transferů</b>		<b>27 942 040,99</b>		<b>25 887 501,71</b>	
<b>V</b>						
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	67 2	27 942 040,99		25 887 501,71	
<b>V</b>	<b>Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>		<b>141 110 574,64</b>		<b>145 721 207,93</b>	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	68 1	26 006 967,95		24 329 396,40	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	68 2	25 546 806,88		31 598 296,33	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	68 4	42 869 967,44		38 127 317,52	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	68 5				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	68 6	6 134 303,92		6 195 362,29	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	68 8	40 552 528,45		45 470 835,39	
<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	57 994 106,44		68 623 962,29	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	53 994 106,44		53 129 682,29	

\* Konec sestavy \*

**PŘÍLOHA**

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

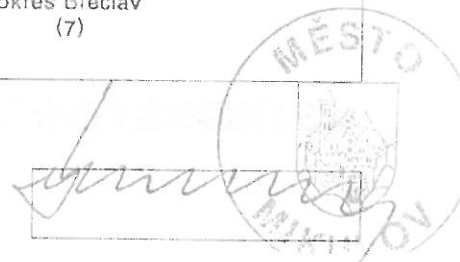
Období: **12 / 2017**IČO: **00283347**Název: **Město Mikulov**NS: **00283347** *Město Mikulov***Sestavená ke dni 31. prosinci 2017****Sídlo účetní jednotky**ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PŠČ pošta **69201 Mikulov na Moravě****Místo podnikání**ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PŠČ pošta **69201 Mikulov na Moravě****Údaje o organizaci**identifikační číslo **00283347**  
právní forma **obec**  
zřizovatel **zákon č.1/1993 Sb., Ústava ČR a zákon č. 128/2000****Předmět podnikání**hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE **000000****Kontaktní údaje**telefon **519 444 555**  
fax  
e-mail  
WWW  
stránky**Razítko účetní jednotky****Osoba odpovědná za účetnictví****Naděžda Pešinová**

Podpisový záznam

Handwritten signature of Naděžda Pešinová in a rectangular box.

**Statutární orgán****Rostislav Košťál**

Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): **06.03.2018, 13:05:25**

**A. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)**

1.

Účetní jednotka pokračuje ve své činnosti.

**A. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)**

2.

Organizace nezměnila pro rok 2017 účetní metody a postupuje v souladu s metodikou JMK.

**A. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)**

3.

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. a vyhlášky č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701-710 a metodiky JMK.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1. Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v tomto období nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice určené k obchodování.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozemky směncu jsou oceněny na základě znaleckých posudků.

Majetek bezúplatně předaný státem je v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z dlouhodobých úvěrů po převedení majetku do užívání jsou provozním nákladem.

Významné vedlejší náklady k pořízení dlouhodobého majetku jsou popsány v bodě E1.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy a to rovnoměrné, o kterých účtuje ročně k 31.12. a nebo k datu vyřazení majetku. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚS 708 Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28.)

4. Přepočet údajů v eurech na českou měnu je stanoven pevnou sazbou a to k 2.1.2017 v hodnotě 27,02 Kč. Při přepočtu z jiné a na jinou měnu v pokladně se používá denní kurz stanovený ČNB. Přepočet kurzu byl proveden k 31.12.2017 a to v hodnotě 25,54 Kč.

5. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648) .

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji s hranicí významnosti 9.819.760,-Kč, účtování na podrozvaze při dosažení stanovené významnosti 4.909.880,- Kč a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti 2.602.049,- Kč.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje , částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.



## A. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

4.

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>92 390 363,68</b>	<b>121 363 847,86</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	17 034,26	11 940,50
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	436 503,66	179 322,11
3.	Vyřazené pohledávky	905	216 757,52	216 757,52
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	91 720 068,24	120 955 827,73
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>846 476,99</b>	<b>846 476,99</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	846 476,99	846 476,99
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>47 320 639,62</b>	<b>733 553,54</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	46 587 086,08	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	733 553,54	733 553,54
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		

**A. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Podrozvahový účet	UČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	
<b>P. Další podmíněné závazky</b>			
<b>VII.</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	
<b>P. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>11 847,00</b>
<b>VIII.</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	11 847,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	
			<b>140 569 327,29</b>
			<b>122 943 878,39</b>

**A. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

**5.**

Město Mikulov není zapsáno v žádném veřejném rejstříku.

**A. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

**6.**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

1.

U účetní jednotky daná situace nenastala

**B. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

2.

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

3.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	9 639 046,72	3 450 970,90
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	5 554 467,24	5 494 569,66

**D. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**

1.

- 18 Město eviduje v ocenění podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu :  
032- 2 kulturní památky 8 církevní stavby, 5 předmětů kulturní hodnoty,  
021- 3 kulturní památky

**D. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**

2.

0

**D. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup> (ČÍSLO)**

3.

0

**D. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

4.

0

**D. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

5.

0

**D. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

6.

0

**D. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

7.

- 0 Netýká se naší účetní jednotky.

**E. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)****1.**

K položce	Doplnující informace	Částka
0.00	Hladina významnosti je stanovena na 1% z bilanční sumy. Obec má hodnotu aktiv k 1.1.2017 981,97 mil. Kč tedy významná hodnota bude 9,819 mil.Kč	
C.III.3	432-převod hospodářského výsledku z roku 2016	53 129 683,00
A.II.3	021- zařazení majetku z 042, dům Náměstí, TZ zateplení CVČ, Kiosk, trafostanice, cyklostezka, park místa Vrchl., Ostrůvek Bezruč., městsk.parkoviště, TZ G centrum, Koněv.15, Chod.22.dubna	52 157 405,00
B.II.32	388-nevýúčt.transfery-VO, chodníky 22.dubna, rek.MŠ Hab., cyklostezka Sedlec, OSPO, Soc.péče, dílna, MPR, volby, MP, lesní hospod., meliorační dřeviny	12 739 025,00
C.I.1	401-bezupl.převod děl(dílna), pozemky, Pod strání 7	9 825 708,00
C.I.3	403-inv.transfery - Pod strání 7, Polní cesty, MKDS, VO, Chodníky 22.dubna, rek.MŠ Hab., Cyklostezka Sedlec, ÚP	22 040 306,00

**E. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
0.00	Hladina významnosti je 5% z celkových výnosů. Obec má tuto hodnotu k 1.1.2017 260,20 mil.Kč, tedy významná hodnota je stanovena na 13,010 mi.Kč. Nebyly žádné větší výkyvy u nákladů a výnosů .	



**E. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)**  
**3.**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

0.00	Účetní jednotka je povinna sestavit výkaz k 31.12.2017. Vše je popsáno výše	
------	---	--

**E. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)****4.**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

0.00	Účetní jednotka je povinna sestavit výkaz k 31.12.2017. Všechny události jsou popsány výše	
------	--	--

## F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		1 289 329,12
G.II.	Tvorba fondu		1 032 358,52
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		1 032 282,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		76,52
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		1 650 501,53
G.	Konečný stav fondu		671 186,11
IV.			

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
	BĚŽNÉ			
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G. Stavby</b>	<b>810 008 162,85</b>	<b>202 632 943,38</b>	<b>607 375 219,47</b>	<b>545 070 027,06</b>
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	175 918 519,12	50 734 703,68	125 183 815,44	104 123 585,70
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	272 014 686,82	68 290 307,00	203 724 379,82	202 241 309,42
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	99 942 657,65	31 237 788,00	68 704 869,65	42 022 443,69
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	167 078 433,09	28 252 839,91	138 825 593,18	124 938 130,85
G.5. Jiné inženýrské sítě	23 281 175,36	4 818 576,77	18 462 598,59	18 918 502,59
G.6. Ostatní stavby	71 772 690,81	19 298 728,02	52 473 962,79	52 826 054,81

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
	BĚŽNÉ			
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H. Pozemky</b>	<b>51 702 552,92</b>		<b>51 702 552,92</b>	<b>51 740 385,52</b>
H.1. Stavební pozemky	23 824 051,49		23 824 051,49	23 882 963,49
H.2. Lesní pozemky	22 670,00		22 670,00	22 670,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 370 308,13		8 370 308,13	8 374 615,73
H.4. Zastavěná plocha	7 737 582,30		7 737 582,30	7 826 394,30
H.5. Ostatní pozemky	11 747 941,00		11 747 941,00	11 633 742,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	BĚŽNÉ	MINULÉ
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	BĚŽNÉ	MINULÉ
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		5 001 629,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		5 001 629,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

**K. Doplnující informace k poskytnutým garancím****K1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým****K2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním****Poznámky k vyplnění:**Číslo sl. Poznámka  
oupe

- 1 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.
- 2 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 3 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.
- 4 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 5 Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele vešterů o ručení za závazky dlužníka vůči věřitelů (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.
- 6 Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.
- 7 Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícímu z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vzniklou ručiteli z realizace garance.
- 8 Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.
- 9 Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.
- 10 Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu:  
1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnky), 3 - Přijaté vklady a depozita,  
4 - Ostatní dlouhodobé závazky.

**L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru****Poznámky k vyplnění:**

- | Číslo sloupce  | Poznámka   |
|----------------|--|
| 1              | Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.  |
| 2              | Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu:<br>A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby,<br>E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní. |
| 6 až 7         | Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.  |
| 9 až 12        | Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.   |
| 13             | Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.   |
| 14 a 15        | Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.  |
| 16, 18, 20, 22 | Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.  |
| 17, 19, 21, 23 | Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.   |
| 24             | Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.   |
| 25 až 29       | Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemku, úvěr poskytnutý dodavateli a další).   |

\* Konec sestavy \*

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč)

Období: 12 / 2017

IČO: 00283347

Název: Město Mikulov



NS: 00283347 Město Mikulov

Sestavená ke dni 31. prosinci 2017

**Sídlo účetní jednotky**

ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSC pošta **69201 Mikulov na Moravě**

**Místo podnikání**

ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSC pošta **69201 Mikulov na Moravě**

**Údaje o organizaci**

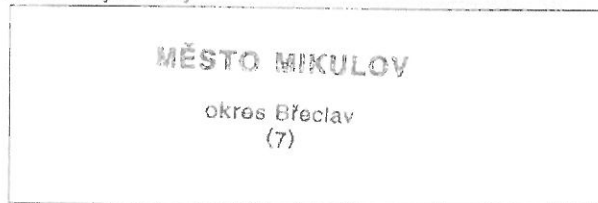
identifikační číslo **00283347**  
právní forma **obec**  
zřizovatel **zákon č.1/1993 Sb., Ústava ČR a zákon č. 128/2000**

**Předmět podnikání**

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE **000000**

**Kontaktní údaje**

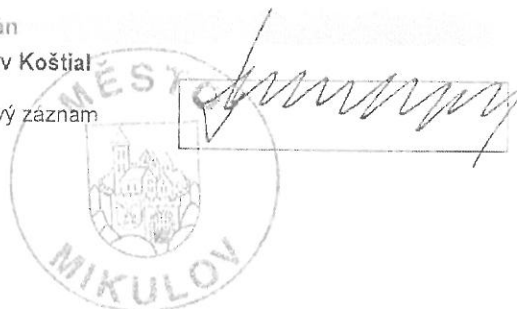
telefon **519 444 555**  
fax  
e-mail  
WWW stránky

**Razítko účetní jednotky****Osoba odpovědná za účetnictví****Naděžda Pešinová**

Podpisový záznam

**Statutární orgán****Rostislav Košťál**

Podpisový záznam



Okamžik sestavení (datum, čas): 06.03.2018, 13:04:51



Č. položky	Název položky	0000ALV06H8P			
		Minulé období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	
		Běžné období			
<b>VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM</b>		<b>955 274 394,52</b>	<b>345 672 909,02</b>	<b>254 841 591,11</b>	<b>1 046 105 712,43</b>
<b>A Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>		<b>758 681 270,15</b>	<b>43 149 821,72</b>	<b>5 694 467,24</b>	<b>796 136 624,63</b>
A.I. Jmění účetní jednotky		836 194 609,20	9 965 708,13	140 000,00	846 020 317,33
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu	-	-	-	-
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-	8 862 315,13	-	-
3.	Bezúplatné převody	-	1 103 393,00	-	-
4.	Investiční transfery	-	-	140 000,00	-
5.	Dary	-	-	-	-
6.	Ostatní	-	-	-	-
A.II. Fond privatizace					
A. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku		130 316 562,78	27 594 773,59	5 554 467,24	152 356 869,13
III.					
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-	17 955 726,87	-	-
2.	Bezúplatné převody	-	-	-	-
3.	Investiční transfery	-	9 639 046,72	-	-
4.	Dary	-	-	-	-
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti	-	-	5 554 467,24	-
6.	Ostatní	-	-	-	-
A. Kurzové rozdíly					
IV.					
A. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody		207 829 901,83-			207 829 901,83-
V.					
1.	Opravné položky k pohledávkám	-	-	-	-
2.	Odpisy	-	-	-	-
3.	Ostatní	-	-	-	-
A. Jiné oceňovací rozdíly					
VI.					
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů	-	-	-	-
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji	-	-	-	-
3.	Ostatní	-	-	-	-
A. Opravy předcházejících účetních období			5 589 340,00		5 589 340,00
VII.					
1.	Opravy minulého účetního období	-	5 589 340,00	-	-
2.	Opravy předchozích účetních období	-	-	-	-
<b>B Fondy účetní jednotky</b>		<b>1 289 329,12</b>	<b>1 032 358,52</b>	<b>1 650 501,53</b>	<b>671 186,11</b>
<b>C Výsledek hospodaření</b>		<b>195 303 795,25</b>	<b>301 490 728,78</b>	<b>247 496 622,34</b>	<b>249 297 901,69</b>
<b>D Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření</b>					

## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč)

Období: 12 / 2017

IČO: 00283347

Název: Město Mikulov

NS: 00283347 Město Mikulov



Sestavený ke dni 31. prosinci 2017

### Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSČ pošta **69201 Mikulov na Moravě**

### Místo podnikání

ulice, č.p. **Náměstí 1**  
obec **Mikulov**  
PSČ pošta **69201 Mikulov na Moravě**

### Údaje o organizaci

identifikační číslo **00283347**  
právní forma **obec**  
zřizovatel **zákon č.1/1993 Sb., Ústava ČR a zákon č. 128/2000**

### Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE **000000**

### Kontaktní údaje

telefon **519 444 555**  
fax  
e-mail  
WWW stránky

### Razítko účetní jednotky



### Osoba odpovědná za účetnictví

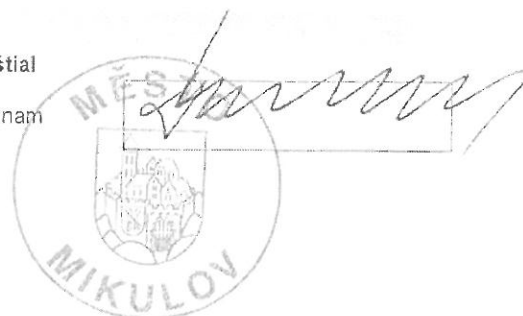
**Naděžda Pešinová**

Podpisový záznam

### Statutární orgán

**Rostislav Košťál**

Podpisový záznam



Okamžik sestavení (datum, čas): 06.03.2018, 13:06:32

Č. položky	Název položky	0000ALV06H9K Účetní období
P	Stav peněžních prostředků k 1. lednu	130 998 927,21
<b>A</b>	<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>	<b>62 374 571,79</b>
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	57 994 106,44
A.	Úpravy o nepeněžní operace (+/-)	16 037 483,74
I.		
A.I.	Odpisy dlouhodobého majetku	21 622 523,06
1.		
A.I.	Změna stavu opravných položek	1 970 221,06
2.		
A.I.	Změna stavu rezerv	
3.		
A.I.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-2 000 793,14
4.		
A.I.	Výnosy z podílů na zisku	
5.		
A.I.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	-5 554 467,24
6.		
A.	Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)	-1 657 018,39
II.		
A.II.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	-6 519 639,69
1.		
A.II.	Změna stavu krátkodobých závazků	4 236 341,48
2.		
A.II.	Změna stavu zásob	626 279,82
3.		
A.II.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
4.		
A.	Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)	-10 000 000,00
III.		
A.	Přijaté podíly na zisku	
IV.		
<b>B</b>	<b>Peněžní toky z dlouhodobých aktiv</b>	<b>-62 807 726,50</b>
B.	Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv	-65 786 083,50
I.		
B.	Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	2 978 357,00
II.		
B.II.	Příjmy z privatizace státního majetku	
1.		
B.II.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
2.		
B.II.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	2 978 357,00
3.		
B.II.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	
4.		
B.	Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)	
III.		
<b>C</b>	<b>Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek</b>	<b>15 265 971,12</b>
C.	Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)	14 470 243,71
I.		
C.	Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)	795 727,41
II.		
C.	Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)	
III.		
<b>F</b>	<b>Celková změna stavu peněžních prostředků</b>	<b>14 832 816,41</b>
<b>H</b>	<b>Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření (+,-)</b>	
<b>R</b>	<b>Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni R. = P. + F. + H.</b>	<b>145 831 743,62</b>
	<b>KONTROLNÍ ČÍSLO (v tom)</b>	<b>145 831 743,62</b>
	<b>ROZVAHA BIII-(BIII.1+BIII.2+BIII.3)+AIII.5-CIV.1-CIV.2</b>	<b>145 831 743,62</b>
	<b>PŘÍJMOVÉ A VÝDAJOVÉ ÚČTY</b>	

## Inventarizační zpráva o výsledku inventarizace majetku města Mikulov dle stavu ke dni 31.12.2017

Na základě rozhodnutí rady města ze dne 17.10.2017 byla provedena řádná inventarizace majetku a závazků města v souladu s ustanovením § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Inventarizace byla provedena ke dni 31.12.2017 inventarizačními komisemi určenými radou města.

Za organizaci, řízení a provádění inventarizace majetku a závazků včetně dodržení výše uvedených předpisů odpovídá ústřední inventarizační komise ve složení:

předseda - Ing. Marie Leskovjanová

členové - Ing. Ingrid Klanicová

Libuše Kuldová

Inventarizace majetku a zařízení Města Mikulov za rok 2017 byla provedena do 31.1.2018 s tímto výsledkem:

Název položky	Účetní stav		Korekce	Netto
	Brutto			
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>1 347 895 549,49</b>		<b>276 136 677,09</b>	<b>1 071 758 872,40</b>
<b>PASIVA CELKEM</b>				<b>1 071 758 872,40</b>

Řádná fyzická inventarizace byla provedena k **31.12.2017**.

Inventarizace proběhla dle plánu inventur, který byl schválen radou města 17.10.2017. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a Směrnicí pro provedení inventarizace. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Inventarizace majetku města byla zahájena dne 2.1.2018 a ukončena dne 12.1.2018.

Celkem bylo stanoveno 14 inventarizačních komisí (viz Směrnice pro provedení inventarizace). Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo v budově MěÚ Mikulov dne 8.12.2017. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. Byla provedena kontrola veškerého hmotného, nehmotného a finančního majetku. Stav majetku a závazků byl zjištěn fyzickou nebo dokladovou inventurou nebo kombinací obou způsobů v závislosti na druhu majetku a závazků a zaznamenán v inventurních soupisech. Skutečný stav byl zjištěn přepočtením, vážením, měřením dle údajů uvedených v inventurních soupisech. Nemovitosti a pozemky byly zkontrolovány v návaznosti na katastr nemovitostí a nebyly shledány žádné rozdíly.

Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly:

Přebytky 0

Manka a škody 0

Hodnota vyřazeného majetku dle schváleného soupisu likvidační komise: 446.010,77 Kč.

Inventarizace proběhla v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení výše

uvedeného zákona, pro některé vybrané účetní jednotky, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009. Inventarizační komise nemá výhrady k dodržování předepsaných postupů o majetku a závazků a účetních postupů. Inventarizační komise neuložila žádná nápravná opatření k odstranění nedostatků jak v průběhu inventarizací, tak po skončení inventarizací.

Hlavní účetní:  
Naděžda Pešinová

Starosta města:  
Rostislav Košťál